

Ansvarlig myndighed

Furesø Kommune

Indsendt af

Søren Kilmose
Smedegade 11
3500 Værløse
E-mail: soren.kilmose@gmail.com
Telefon 21470145

Indsendt: 30-01-2016 17:47
Ansøgningsnr.: byg-2016-59292
Indsendelse nr.: 1
Fase: Ansøgning

Plansager

Projekt: Smedegade 11, 3500 Værløse
Sagens sted: Smedegade 11, 3500 Værløse
Klassifikation: KLn timer: 02.00.00 P19 B

Aktiviteter Mindre facadeændringer

Sted(er)

Sagens sted: **Smedegade 11, 3500 Værløse**
Ejendomsnummer: 338
Kirke Værløse By, Værløse - 52a

Ansøgere

Søren Kilmose
Smedegade 11
3500 Værløse
E-mail: soren.kilmose@gmail.com
Telefon: 21470145

Kontaktoplysninger på ejeren

Formularfelt	Udfyldt værdi
Navn	Søren Kilmose
Vejnavn	Smedegade
Husnummer	11
Etage	
Dørbetegnelse	
Postnummer	3500
By	værløse

Telefon	21470145
Email	soren.kilmose@gmail.com
Evt. CVR-nr	

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra
ca 1900.JPG SHA1:9ABE04CDFA754CF98C7DA297F8E5E53A9AA13055	Planlagt arbejde
ca 1980.JPG SHA1:E32F80B4E92ABFF6070ED54855D6E51310AC7F94	Planlagt arbejde
ca 1998.JPG SHA1:0710FA4A1619F372111B13F76F7324388ABDE9C7	Planlagt arbejde
Smedegade - facade hoveddør.pdf SHA1:8A309AABACBBBD0B4996F322496D3A3528E3F1F2	Planlagt arbejde Facadetegninger/facadeskitser
Smedegade - facade nord-syd.pdf SHA1:4AAD848C8E768EAE1B487CA0BA31C4B99619AF6A	Planlagt arbejde Facadetegninger/facadeskitser
Smedegade - Plan.pdf SHA1:788E4F193C7B12BF3C36B5598F8C6E61AFE18461	Planlagt arbejde Facadetegninger/facadeskitser
Smedegade - tagfod.pdf SHA1:636778591BAB9B19C2C56D949208A469A2144E16	Planlagt arbejde Facadetegninger/facadeskitser

Oversigt over dokumentation pr. fase

Som del af ansøgningen

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x		Bygningsreglement
x	x	x	Planlagt arbejde
x	x		Fuldmagt
x	x		BBR
x	x	x	Facadetegninger/facadeskitser
x	x		Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)
x			Tinglyste deklarationer
(i)			Orientering om autorisation
			Orientering om bygge- og anlægsaffald samt PCB-holdigt affald

Bygningsreglement

Formularfelt	Udfyldt værdi
Ansøgningen ønskes behandlet efter	Det tidligere Bygningsreglement (BR10) [Kode: BR10]

Planlagt arbejde

Redegørelse:

Som forholdsvis ny ejer af matriklen, blev jeg sidste år 2015, opmærksom på at tagkonstruktionen er ved at falde sammen.

Tidligere ejer har lagt et tungt tag (Vinge tegl) på en let-tags konstruktion, hvor der er ca. 1,5 m imellem spærene. Dette betyder at spærene og lægterne sætter sig, at undertagsfolien bliver utæt og at murværket sprækker i gavlene.
Jeg har kørt en sag over for firmaet der lagde navn til Tilstandsrapporten, da der her ikke var nævnt noget om dette! Firmaets forsikring har givet mig medhold, og i den forbindelse skal tagkonstruktionen udbedres og belægningen ønsker vi samtidigt at føre tilbage til den originale natur skifferbelægning (se billedokumentation som er vedlagt).

Eksisterende spær skal forstærkes med planker på siderne der samtidigt bruges til opretning af tagfladen, og der indsættes støttespær imellem hver af de 12 eksisterende spær. Der lægges nyt undertag (Divoroll Top fra Monier) iflg. leverandørens foreskrifter.
Eksisterende tagvinduer fornyes til Velux MK06 66*118, og antallet udvides til 3 stk imod øst og 4 stk imod vest (se tegning), således at førstesalen nu bliver brugbar jævnfør det opdaterede BBR.

Som det fremgår af tegningen og beskrivelsen vil isoleringen øges fra 50 til 190 mm, dog øges den synlige tagkonstruktion kun med nødvendige 56 mm grundet byggetekniske detaljer ved tagfod.

Alle inddækninger samt tagrende og nedløb udføres i Zink. Afløb til eksisterende brønde.

Bilag

[ca 1980.JPG](#)

[Smedegade - facade nord-syd.pdf](#)

[Smedegade - facade hoveddør.pdf](#)

[ca 1900.JPG](#)

[ca 1998.JPG](#)

[Smedegade - Plan.pdf](#)

[Smedegade - tagfod.pdf](#)

Fuldmagt

Markeret ikke relevant:

Underskrift:

De tilknyttede bilag indeholder underskrifter

Dokumentationen er ikke underskrevet.

BBR

Redegørelse:

Udskiftning af tagbelægning, ingen ændringer til BBR.

Facadetegninger/facadeskitser

Redegørelse:

Tegninger vedhæftet

Bilag

[Smedegade - facade nord-syd.pdf](#)

[Smedegade - facade hoveddør.pdf](#)

[Smedegade - Plan.pdf](#)

[Smedegade - tagfod.pdf](#)

Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)

Markeret ikke relevant:

Tagbelægningen føres tilbage til oprindelig skifferbelægning, fra nuværende vingetegl.

Billedokumentation er vedlagt!

Tinglyste deklarerationer

Markeret ikke relevant:

Orientering om autorisation

Orientering

Dokumentationen er medtaget som information, og er ikke udfyldt af ansøger.

På Sikkerhedsstyrelsens hjemmeside kan du både tjekke, om din håndværker er autoriseret, og hvad du selv må lave af arbejde. Læs mere på [Sikkerhedsstyrelsens hjemmeside](#).

Tidligere indsendelser

Der er ingen tidligere versioner